



¡AHORA MENOS REQUISITOS!



PERSONA NATURAL

SI ERES EMPLEADO PARA EL VALOR ASEGURADO MENSUAL* ENTRE \$400.000 Y \$3.000.000

1. Formulario de arrendamiento persona natural: uno para el inquilino y otro para el deudor solidario.
2. Documento de identidad.

SI ERES EMPLEADO PARA EL VALOR ASEGURADO MENSUAL* ENTRE \$3.000.001 EN ADELANTE

1. Formulario de arrendamiento persona natural: uno para el inquilino(s) y otro para el deudor(es) solidario.
2. Documento de identidad.
3. Declaración de renta del último periodo.



INDEPENDIENTE

1. Formulario de arrendamiento persona natural: uno para el inquilino(s) y otro para el deudor(es) solidario.
2. Documento de identidad.
3. Declaración de renta.
4. Extractos bancarios de los últimos tres meses (Si no declaras renta).



PERSONA JURÍDICA

1. Formulario de arrendamiento persona jurídica : uno para el inquilino y otro para el deudor solidario.
2. Estados financieros (Balance y P&G) de los últimos 2 años contables.
3. Certificado de cámara y comercio no mayor a 90 días.



SI NO CUENTAS CON DEUDOR SOLIDARIO TENEMOS LA OPCIÓN DE ENCARGO FIDUCIARIO



IMPORTANTE:

- Para el deudor solidario que debe demostrar finca raíz debe remitir el Certificado de tradición y libertad del inmueble libre de cualquier gravamen, no mayor a un mes.
- Los pensionados deben demostrar ingresos adicionales a la pensión equivalentes al doble del valor mensual a pagar.
- Edad máxima para aplicar al estudio 72 años.
- Seguros Mundial podrá solicitar documentación adicional en caso de requerirse para realizar el estudio.

- El arrendatario y los deudores solidarios deben acreditar ingresos por el doble del valor asegurado mensual.
- Una vez reúnas todos los documentos por favor enviarlos al correo electrónico: arriendos@segurosmondial.com.co

PARA MÁS INFORMACIÓN PREGUNTA A TU ASESOR

PARÁMETROS GENERALES DE DEUDORES SOLIDARIOS REVISABLES SEGÚN CAPACIDAD DE PAGO

VALOR DEL CANON+ ADMINISTRACIÓN + IVA CUANDO APLIQUE (VALOR ASEGURADO MENSUAL*)

DE \$400.000 HASTA \$3.000.000

REQUISITOS:

- Un deudor solidario solvente.

CARACTERÍSTICAS:

- Acreditar ingresos superiores al doble del valor asegurado mensual* o un encargo fiduciario.

DE \$3.000.001 EN ADELANTE

REQUISITOS:

- Dos deudores solidarios solventes.

CARACTERÍSTICAS:

- Acreditar ingresos superiores al doble del valor asegurado mensual, uno de los deudores deberá tener finca raíz o un encargo fiduciario.

